

T.C.  
KARABURN KAYMAKAMLIĐI  
Malmüdürlüğü

SAYI : 80772171/35170101125/ 857  
KONU : İlan

04/11/2014

İZMİR TİCARET BORSASINA

İdaremizce 20/11/2014 tarihinde 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesine göre açık teklif usulü ile satış ihalesi yapılacak olan taşınmaza ait ilan metni ilişikte gönderilmiştir.

Söz konusu ilanın mutat vasıtalarla ilan edilerek bu hususta tanzim olunacak ilan askı tutanağının ihale gününden önce gönderilmesi hususunda;

Gereğini rica ederim.

Volkan ARICI  
Malmüdürlüğü V.

**EK:** İlan metni. (1 adet)

17.11.2014 / 5112

**İZMİR DEFTERDARLIĞI**  
**KARABURUN MAL MÜDÜRLÜĞÜNDEN**

**TAŞINMAZ MAL SATIŞ İLANI**

SIRA NO :	TAŞINMAZ NO :	MAHALLE	MEVKİİ	Cinsi	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m2)	HAZINE PAYI	MUHAMMEN BEDEL (YTL)	GEÇİCİ TEMİNAT (YTL)%30	İMAR DURUMU	FİİLİ DURUMU	İHALE GÜN VE SAATI
1	35170101125	Mordoğan	Çatalkaya / Göztepe	199	8	5	692,00	Tam	100.340,00 TL	30.102,00 TL	Konut alanı	Boş	20/11/2014 11:00

1-Yukarıda tapu kaydı ve niteliği belirtilen taşınmazmalın satış ihalesi gösterilen tarih ve saatte 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince Açık Teklif Usulü ile belirtilen tahmini bedel üzerinden Karaburun Malmüdürlüğü Makam Odasında yapılacaktır.

2- İhaleye katılacak isteklilerin;

- Yerleşim yeri belgesi
- Tebliğat için Türkiye' de adres göstermeleri ( Nüfus Müdürlüğünden alınacaktır.)
- Gerçek kişilerin nüfus kayıt örneği, tüzel kişilerin ise tasdikli vergi kimlik numarasını bildirmeleri,
- Geçici teminatı yatırmış olmaları ve maktubu ibraz etmeleri, Geçici teminatın bankalardan alınacak " Geçici Teminat Mektubu " ile verilmesi halinde mektubun içeriğinin 2886 sayılı Kanunun 27'nci maddesi ve bu Kanun uyarınca yayımlanmış " Hazine Taşınmazlarının İdaresi Hakkındaki Yönetmelik " hükümlerinde belirtilen şartları taşıması ve süresiz olması gerekmektedir.
- Özel Hukuk tüzel kişilerinin yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak, İdare merkezlerinin bulunduğu yer siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret veya Sanayi Odasından yahut benzeri meslek kuruluşundan İhalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile Tüzel Kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirküleri veya vekaletname ve nüfus cüzdanı sureti ile, özel kişiler adına ihaleye gireceklerin; nüfus cüzdanı sureti, yasal yerleşim belgesi ve noter tasdikli vekaletname örneği, Kamu Tüzel Kişileri adına ihaleye katılacakların ise ayrıca tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirten belge ile birlikte ihale saatine kadar Komisyon Başkanlığına başvurmaları gerekmektedir. Ayrıca posta ile yapılacak müracaatlarda teklifin 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 37. Maddesine uygun olarak hazırlanması ve ihale saatine kadar Komisyon Başkanlığına ulaştırılması gerekmektedir.

3- Taşınmazmalın satış şartnamesi ve ekleri mesai saatleri içerisinde Karaburun Malmüdürlüğüne (Milli Emlak Servisi) müracaatla bedelsiz olarak görülebilir.

4- Komisyonun ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

5- Bu ihaleye ilişkin bilgiler, [www.izmirdefterdarligi.gov.tr](http://www.izmirdefterdarligi.gov.tr) adresinden öğrenileceği gibi, Türkiye genelindeki tüm ihale bilgileri [www.milliemlak.gov.tr](http://www.milliemlak.gov.tr) adresinden de öğrenilebilir.

6- Hazineye ait taşınmazmalın satış ve devir işlemleri ve bu işlemler sırasında düzenlenen belgeler; Katma Değer Vergisi, diğer vergi resim ve harçlardan müstesna tutulmuştur.

7- İstenilmesi halinde alıcıları tarafından ihale bedeli defaten peşin ödeneceği gibi, ihale bedelinin 1/4 'ü peşin geri kalanı ise kanuni faiz uygulanmak suretiyle 2 yılda 8 eşit taksitle ödeme kolaylığı getirilmiştir

**İLAN OLUNUR.**