

**ÇEŞME MİLLİ EMLAK MÜDÜRLÜĞÜNDEN**

KIRAYA VERİLECEK TAŞINMAZIN														
S.No	Taşınmaz No	Mahallesi	Mevkii	Pafta	Ada	Parsel	Yüzölçümü (m <sup>2</sup> )	Kira Süresi	İmar Durumu	Fiili Durumu	1. Yıl Tah. Kira Bedeli (TL)	Geçici Teminat Miktarı (TL)	İhale Tarihi	İhale Saati
1	35140105852	Ovacık	Karagözrepeşi	L16-B-22-D-3	222	68	876,36	3 yıl	İmarsız	Boş	877,00	263,10	23.12.2015	10:00
2	35140102658	İnönü F. Paşa	Çeşmeköyü	241	322	31	17.678,00	3 yıl	Makilik Fundalık Alan	Boş	21.391,00	6.417,30	23.12.2015	10:15
3	35140100540	Alaçatı	Yıkık Değirmen	L16-B-23-A-3	248	1	10.590,83	1 yıl	İmarsız	Boş	46.599,65	13.979,90	23.12.2015	10:30
4	35140100335	Alaçatı	Durmuş	L16-B-23-B-2-A	405	8	43.235,60	1 yıl	İmarsız	Boş	95.118,32	28.535,50	23.12.2015	10:45

SATIŞI YAPILACAK TAŞINIRIN											
S.No	Taşınır No	Cinsi	Markası	Modeli	Plakası	Araçın Bulunduğu Yer	Durumu	Tahmini Satış Bedeli (TL)	Geçici Teminat Miktarı (TL)	İhale Tarihi	İhale Saati
1	35140500021	Hurda Otomobil	Tofaş	1987	Tescil Kaydı Silinmiş	Eski Hükümet Konağı Bahçesi	Hurda	250,00	75,00	23.12.2015	11:00

- Yukarıda tapu kaydı ve nitelikleri belirtilen satış yapılacak taşınır ile kiraya verilecek taşınmazlardan 1 ve 2. sıradaki ihaleler, hıızalanında gösterilen tarih ve saatlerde 2886 sayılı Kanununun 45. Maddesine göre açık teklif usulü ile kiraya verilecek taşınmazlardan 3 ve 4. sıradaki ihaleler, 2886 sayılı Kanununun 51. Maddesine göre pazarlık usulü ile belirlenen tahmini bedeller üzerinden Atatürk Bulvarı No:120 Çeşme / İZMİR adresinde bulunan Çeşme Millî Emlak Müdürlüğü Makam odasında yapılacaktır.
- İhaleye katılacak istekçilerin; Yasal yerleşim sahibi olmaları, tebligat için Türkiye adres göstermeleri, gerçek kişilerin T.C. kimlik numaralarını, tüzel kişilerin ise vergi kimlik numaralarını bildirmeleri, Çeşme Malmüdürlüğüne verilen geçici teminat makbuzunu veya ilgili banka teminat mektubunu (süresiz) ve T.C. kimlik numaralarını gösterir nüfus cüzdan suretini, tüzel kişilerin adına ihaleye gireceklerini, tüzel kişilerin idare merkezinin bulunduğu yer mahkemesinden veya sicilinde kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından ve yahut benzeri mesleki kuruluşun 2015 yılı içerisinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilerin adına ihaleye gireceklerini; nüfus cüzdan sureti, ve Noter tasdikli vekaletname örneği ile birlikte ihale saatine kadar Komisyon Başkanlığına başvurmaları ve nüfus cüzdan sureti ile, özel kişiler adına ihaleye gireceklerini; tüzel kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirküleri veya vekaletname gerektirir. Ayrıca, ihale saatine kadar Komisyon Başkanlığına ulaşmış olmak şartıyla teklif mektupları ile istenilen belgeler iadeli taahhütlü posta ile gönderilebilir. Postadaki gecikmeler kabul edilmeyecektir.
- Geçici teminatın Bankalardan alınacak geçici teminat mektubu ile verilmesi halinde mektubun içeriğinin 2886 sayılı Kanununun 27nci maddesi ve bu Kanun uyanınca yayınlanmış Hazine Taşınmazlarının İdaresi Hakkındaki Yönetmelikte belirtilen şartları taşıması ve süresiz olması gerekmektedir.
- Kiralamaya ve taşınmazın satış ihalelerinde tüm vergi, resim ve harçlar alıcısına aittir.
- Taşınır şartnamesi ve taşınmazların kira şartnameleri ve ekleri mesai saatleri içinde Çeşme Millî Emlak Müdürlüğüne müracaatla bedelsiz olarak görülebilir.
- Komisyon ihaleyi yapıp, yapmamakta serbesttir.
- Bu ihaleye ilişkin bilgiler, [www.izmirdefterdarligi.gov.tr](http://www.izmirdefterdarligi.gov.tr) adresinden öğreleceği gibi, Türkiye genelindeki tüm ihale bilgileri [www.milliemlak.gov.tr](http://www.milliemlak.gov.tr) adresinden de öğrelebilir. İlan Olur.

