

TIBBİ VE AROMATİK BİTKİLER İLE SÜS BİTKİLERİ YETİŞTİRMEK AMACIYLA KIRAYA VERİLECEK TAŞINMAZ İLANI

| SIRA NO | İL | İLÇE | MAHALLE | ADA | PARSEL | YÜZÖLÇÜMÜ |
|---------|-------|-----------|-----------|-----|--------|-----------|
| 1 | İZMİR | KARABURUN | EĞLENHOCA | | 2111 | 5.200,66 |
| 2 | İZMİR | KARABURUN | EĞLENHOCA | | 1917 | 6.910,00 |
| 3 | İZMİR | KARABURUN | EĞLENHOCA | | 1915 | 12.050,00 |
| 4 | İZMİR | KARABURUN | EĞLENHOCA | | 1911 | 57.135,00 |
| 5 | İZMİR | KARABURUN | EĞLENHOCA | | 1918 | 3.950,00 |
| 6 | İZMİR | KARABURUN | EĞLENHOCA | | 2181 | 7.500,00 |
| 7 | İZMİR | KARABURUN | EĞLENHOCA | | 2152 | 1.900,00 |
| 8 | İZMİR | KARABURUN | EĞLENHOCA | | 2110 | 4.700,00 |
| 9 | İZMİR | KARABURUN | EĞLENHOCA | | 1903 | 19.130,00 |
| 10 | İZMİR | KARABURUN | EĞLENHOCA | | 1907 | 13.450,00 |
| 11 | İZMİR | KARABURUN | EĞLENHOCA | | 1916 | 13.180,00 |

Yukarıda tapu kaydı ve nitelikleri belirtilen Hazineye ait taşınmazlar, Hazine Taşınmazlarının İdaresi Hakkında Yönetmeliğe 24/05/2017 tarihli ve 30075 sayılı Resmî Gazetede yapılan değişiklikle eklenen "Tıbbi ve aromatik bitkiler ile süs bitkileri kiralama işlemleri" başlıklı 72/A maddesine dayanılarak hazırlanan ve Hazine taşınmazlarının tıbbi ve aromatik bitkiler ile süs bitkileri yetiştirmek amacıyla kiraya verilmesine ilişkin usul ve esasları belirleyen 379 sayılı Millî Emlak Genel Tebliğine göre, Hak sahibi olarak belirlenenlere, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 51 inci maddesinin birinci fıkrasının (g) bendi uyarınca pazarlık usulüyle kiralanacaktır.

- 1- İdarece ilan edilen Hazine taşınmazı üzerinde tıbbi ve aromatik bitkiler ile süs bitkileri yetiştirmek isteyen gerçek veya tüzel kişilerin, **Tebliğ eki (Ek2) ye uygun olarak doldurdıkları başvuru formu ve ekleriyle birlikte, 30 (otuz) günlük ilan süresi içerisinde mesai saatleri içerisinde ilgili idareye (Defterdarlık Emlak-Millî Emlak Müdürlüğü/İlçe Millî Emlak Müdürlüğü/Malmüdürlüğü) başvurmaları gerekmektedir.**
- 2- İlan edilen Hazine taşınmazları için birden fazla başvurunun olması durumunda, Tebliğ eki, Başvuruların Öncelik Açısından Değerlendirilme Formunda (Ek-4) belirtilen hak sahipliğini belirleyici puanlamaya tabi tutulacağından puanlamaya esas tüm bilgi belgelerin başvuru formu ekinde teslim edilmesi gerekmektedir. **Başvuru süresi sona erdikten sonra bilgi ve belge kabul edilmez.**
- 3- İdarece alınan başvuru formları ve eki belgeler, teknik uygunluk açısından değerlendirilmek ve hak sahipliği belirlenmek üzere başvuru süresinin bitiminden itibaren en geç 3 (üç) iş günü içerisinde ilgili Tarım İdaresine gönderilecek olup, Tarım İdaresinin başvuruları en geç 30 (otuz) gün

içerisinde değerlendirerek hak sahibini belirlenmesini müteakip 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51 inci maddesinin (g) bendine göre kiralama işlemlerine başlanacaktır. **İlk yıl tahmini kira bedeli; taşınmazın raviç bedelinin binde biridir.**

- 4- Hazine taşınmazları, çok yıllık bitkiler için on yıla, tek yıllık bitkiler için ise beş yıla kadar kiraya verilebilir.
- 5- Bu mevzuat kapsamında Hazine taşınmazları, Gıda, Tarım ve Hayvancılık Bakanlığınca belirlenen ve Tebliğ ekinde (Ek-1) yer alan tıbbi ve aromatik bitkiler ile süs bitkilerinin üretimi yapmak üzere hak sahiplerine kiraya verilebilir. İhtiyaç halinde Gıda, Tarım ve Hayvancılık Bakanlığının görüşleri doğrultusunda tıbbi ve aromatik bitkiler grubu içerisinde yer alan bitki türlerinde değişikliğe gidilebilir. Tarım İdaresince uygun görülmeyen süs bitkileri ile Tebliğ ekinde (Ek-1) yer almayan tıbbi ve aromatik bitkiler için yapılan kiralama talepleri, Tebliğ kapsamında değerlendirilmeye alınmaz.
- 6- Başvuruların 16.04.2018-15.05.2018 tarihleri arası mesai saati bitimine kadar **İlgili İdareye (Defterdarlık Emlak-Millî Emlak Müdürlüğü/İlçe Millî Emlak Müdürlüğü/Malmüdürlüğü) yapılması gerekmektedir.**
- 7- İlan bilgileri <http://www.milliemlak.gov.tr> ve ilgili idarelerin (Defterdarlık) Web adreslerinden görülebilir.

İlan Olunur.

