

300	İZMİR	TİRE	BÜYÜKKALE	141	15	11.775,21	11.775,21	TARIM ALANI (1/25000 Çevre Düzeni Planında)	Kadastral yola cephesi bulunmadığı için inşaat izni yok. *parsel detaylı(zeytinlik) durumundadır.	*Açıklama: Kamu hizmetine ayrılan yerler ile Çevre,Sehirçilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (03/11/2022 tarih 20655 yemmiye no.)	6	172,50	6	2.031.223,73	6	50.000	% 25 PEŞİN - 48 AY VADE
301	İZMİR	TORBALI	AYRANCILAR	0	1298	5.400,00	5.400,00	KONUT+YOL+PARK	Ayrık Nizam, Taks:0.30, E:0.90, 3 Kat *3194 sayılı kanunun 18. Maddesine tabidir. *parsel üzerinde 1b yapı sınıfında inşa edilmiş basit depo, barınak vb. yapılar görülmüş,değerlemeye değer takdir edilmemiştir.	*HASAN OK UN ZİLLİYETİNDEDİR.27/11/1972 YEV:1911 *Diğer (Konusu: 4443800 basvuru numara 01.07.2019 tarihli KMRUE6RJ belge numaralı yapı kayıt belgesi iptal edilmiştir.) Tarih: - Sayı: - (21/12/2021 tarih 36160 yemmiye no.)*3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Ayrılır. (29/06/2022 tarih 24606 yemmiye no.) *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehirçilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir." (16/11/2022 tarih 40887 yemmiye no.)	6	3.450,00	6	18.630.000,00	6	500.000	% 25 PEŞİN - 48 AY VADE
302	İZMİR	TORBALI	AYRANCILAR	106	10	359,05	359,05	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, Taks:0.30, E:0.90, 3 Kat	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehirçilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir." (16/11/2022 tarih 40887 yemmiye no.)	6	8.050,00	6	2.890.352,50	6	250.000	% 25 PEŞİN - 48 AY VADE
303	İZMİR	TORBALI	AYRANCILAR	120	21	484,46	484,46	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, Taks:0.30, E:0.90, 3 Kat	*Diğer (Konusu: 13/12/2018 tarih 4227327 basvuru numara yapı kayıt belgesi iptal edilmiştir.) Tarih: - Sayı: - (09/02/2022 tarih 4554 yemmiye no.)*3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Ayrılır. (29/06/2022 tarih 24604 yemmiye no.) *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehirçilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (30/11/2022 tarih 42544 yemmiye no.)	6	5.865,00	6	2.841.357,90	6	250.000	% 25 PEŞİN - 48 AY VADE
304	İZMİR	TORBALI	AYRANCILAR	123	5	711,00	711,00	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, Taks:0.30, E:0.90, 3 Kat	*Diğer (Konusu: İZMİR VALİLİĞİ ÇEVRE VE SEHIRÇILIK İL MÜD. 18.05.2021 TARİH 948413 SAYILI YAZISINA İSTİNADEN 1617441 BASVURU NUMARALI 14.09.2018 TARİHLİ GEYİNTİBA BELGE NUMARALI YAPI KAYIT BELGESİ İPTAL EDİLMİŞTİR. YAZISI VARDIR.) Tarih: - Sayı: - (20/05/2021 tarih 12539 yemmiye no.) *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehirçilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir." (16/11/2022 tarih 40887 yemmiye no.)	6	6.900,00	6	4.905.900,00	6	250.000	% 25 PEŞİN - 48 AY VADE
305	İZMİR	TORBALI	AYRANCILAR	136	1	596,00	596,00	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, Taks:0.30, E:0.90, 3 Kat *parsel üzerinde 1b yapı sınıfında inşa edilmiş basit depo, barınak vb. yapılar görülmüş,değerlemeye değer takdir edilmemiştir.	*Diğer (Konusu: 18/09/2018 TARİH 1656409 BASVURULU NOLU DS428EC BELGE NOLU YAPI KAYIT BELGESİ İPTAL EDİLMİŞTİR.) Tarih: İZMİR ÇEVRE SEHIRÇILIK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ 21/03/2022 TARİH Sayı:3194742 (22/03/2022 tarih 10047 yemmiye no.)*3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Ayrılır. (24/06/2022 tarih 24018 yemmiye no.) *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehirçilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir." (16/11/2022 tarih 40887 yemmiye no.)	6	5.865,00	6	3.495.540,00	6	250.000	% 25 PEŞİN - 48 AY VADE
306	İZMİR	TORBALI	AYRANCILAR	304	3	399,76	399,76	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, Taks:0.30, E:0.90, 3 Kat	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehirçilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir." (16/11/2022 tarih 40887 yemmiye no.)	6	6.612,50	6	2.643.413,00	6	250.000	% 25 PEŞİN - 48 AY VADE
307	İZMİR	TORBALI	AYRANCILAR	304	4	307,57	307,57	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, Taks:0.30, E:0.90, 3 Kat	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehirçilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir." (16/11/2022 tarih 40887 yemmiye no.)	6	6.612,50	6	2.033.806,63	6	50.000	% 25 PEŞİN - 48 AY VADE
308	İZMİR	TORBALI	AYRANCILAR	304	8	935,32	935,32	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, Taks:0.30, E:0.90, 3 Kat	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehirçilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir." (16/11/2022 tarih 40887 yemmiye no.)	6	6.612,50	6	6.184.803,50	6	250.000	% 25 PEŞİN - 48 AY VADE
309	İZMİR	TORBALI	AYRANCILAR	304	12	481,00	481,00	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, Taks:0.30, E:0.90, 3 Kat *parsel üzerinde 1b yapı sınıfında inşa edilmiş basit depo, barınak vb. yapılar görülmüştür.	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehirçilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (30/11/2022 tarih 42544 yemmiye no.)	6	6.612,50	6	3.180.612,50	6	250.000	% 25 PEŞİN - 48 AY VADE
310	İZMİR	TORBALI	AYRANCILAR	304	13	942,63	942,63	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, Taks:0.30, E:0.90, 3 Kat	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehirçilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir." (16/11/2022 tarih 40887 yemmiye no.)	6	6.612,50	6	6.233.140,88	6	250.000	% 25 PEŞİN - 48 AY VADE
311	İZMİR	TORBALI	AYRANCILAR	305	3	522,50	522,50	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, Taks:0.30, E:0.90, 3 Kat	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehirçilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir." (16/11/2022 tarih 40887 yemmiye no.)	6	6.612,50	6	3.455.031,25	6	250.000	% 25 PEŞİN - 48 AY VADE
312	İZMİR	TORBALI	AYRANCILAR	305	11	390,06	390,06	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, Taks:0.30, E:0.90, 3 Kat	*Diğer (Konusu: 02/01/2019 TARİHLİ, LBP6Z3R BELGE NOLU 4713818 BASVURU NOLU YAPI KAYIT BELGESİ İPTAL EDİLMİŞTİR.) Tarih: İZMİR ÇEVRE SEHIRÇILIK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ 21/03/2022 TARİH Sayı: 3223090 (22/03/2022 tarih 10027 yemmiye no.) *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehirçilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir." (16/11/2022 tarih 40887 yemmiye no.)	6	6.612,50	6	2.579.271,75	6	250.000	% 25 PEŞİN - 48 AY VADE
313	İZMİR	TORBALI	AYRANCILAR	305	12	489,58	489,58	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, Taks:0.30, E:0.90, 3 Kat *parsel üzerinde 1b yapı sınıfında inşa edilmiş basit depo, barınak vb. yapılar görülmüş,değerlemeye değer takdir edilmemiştir.	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehirçilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (30/11/2022 tarih 42544 yemmiye no.)	6	6.612,50	6	3.237.347,75	6	250.000	% 25 PEŞİN - 48 AY VADE
314	İZMİR	TORBALI	AYRANCILAR	368	15	229,00	229,00	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, Taks:0.30, E:0.90, 3 Kat *parsel üzerinde 1b yapı sınıfında inşa edilmiş basit depo, barınak vb. yapılar görülmüş,değerlemeye değer takdir edilmemiştir.	*ALI SAVRAN IN ZİLLİYETİNDEDİR 27/11/1972 YEV:1927 *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehirçilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir." (16/11/2022 tarih 40887 yemmiye no.)	6	5.865,00	6	1.343.085,00	6	50.000	% 25 PEŞİN - 48 AY VADE
315	İZMİR	TORBALI	AYRANCILAR	690	9	1.242,22	1.242,22	KONUT ALANI	Ayrık Nizam,E:1.00, 5 Kat *parsel üzerinde 1b yapı sınıfında inşa edilmiş basit depo, barınak vb. yapılar görülmüş,değerlemeye değer takdir edilmemiştir.	*Diğer (Konusu: Yapı Kayıt belgesi iptali vardır) Tarih: - Sayı: - (27/10/2021 tarih 28636 yemmiye no.)*3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Ayrılır. (18/03/2022 tarih 9606 yemmiye no.) *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehirçilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir." (16/11/2022 tarih 40887 yemmiye no.)	6	6.612,50	6	8.214.179,75	6	250.000	% 25 PEŞİN - 48 AY VADE
316	İZMİR	TORBALI	AYRANCILAR	717	2	420,02	420,02	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, Taks:0.30, E:0.90, 3 Kat	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehirçilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir." (16/11/2022 tarih 40887 yemmiye no.)	6	6.612,50	6	2.777.382,25	6	250.000	% 25 PEŞİN - 48 AY VADE
317	İZMİR	TORBALI	AYRANCILAR	720	6	630,17	630,17	KONUT ALANI	E:1.00, İmaksi:34.50 Hmax: 2+5 kat olarak satış gerçekleştirilecektir. Hmax: 2+5 kat olarak imar plan revizyonu yapılacaktır. Plan revizyonunun yapılmasına ya da teknik nedenlere yapılamamasına bakılmaksızın Tapu kaydına 2+5 kata göre ruhsatlandırılacağı beyanı düşülerek tapu devri gerçekleştirilecektir. Arsa Satış Şartnamesinin 27.maddesinin incelenmesi gereklidir.	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehirçilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir." (16/11/2022 tarih 40887 yemmiye no.)	6	6.900,00	6	4.348.173,00	6	250.000	% 25 PEŞİN - 48 AY VADE
318	İZMİR	TORBALI	AYRANCILAR	727	1	727,73	727,73	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, Taks:0.30, E:0.60, 2 Kat	*RAFET KIVILCIMIN ZİLLİYETİNDEDİR. *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehirçilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir." (16/11/2022 tarih 40887 yemmiye no.)	6	6.612,50	6	4.812.114,63	6	250.000	% 25 PEŞİN - 48 AY VADE
319	İZMİR	TORBALI	AYRANCILAR	727	14	500,01	500,01	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, Taks:0.30, E:0.60, 2 Kat	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehirçilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir." (16/11/2022 tarih 40887 yemmiye no.)	6	6.612,50	6	3.306.316,13	6	250.000	% 25 PEŞİN - 48 AY VADE
320	İZMİR	TORBALI	AYRANCILAR	731	2	344,68	344,68	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, Taks:0.30, E:0.60, 2 Kat	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehirçilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir." (16/11/2022 tarih 40887 yemmiye no.)	6	6.612,50	6	2.279.196,50	6	50.000	% 25 PEŞİN - 48 AY VADE

