

Lot No	Gayrimenkul Tanım	Konum	İl	İlçe	Mahalle	Ada	Parsel	Yüzölçümü (m ²)	Hazine (m ²)	Niteliği	İmar Durumu	Açıklama	TL/m ² Rayiç Değeri (TL)	Yapı Bedeli	Muhammen Bedel (TL)	Dönemsel Artış, Peşinat, Vade Secenekleri	Teminat Tutarı
77	İZMİR BAYRAKLI DOĞANÇAY'DA 9.970,08 m ² KISMEN PAZAR ALANI, KISMEN KONUT ALANI + KISMEN OTOYOL ALANI + KISMEN SPOR TESİSİ ALANI + KISMEN YOL	https://maps.app.goo.gl/SPDjVg0YHNzdkb9	İzmir	Bayraklı	Doğançay	26449	85	9.970,08	9.970,08	Ham Toprak	Kismen Pazar Alanı, Kismen Konut Alanı, Kismen Otopark Alanı, Kismen Park, Kismen Spor Tesisi Alanı, Kismen Yol	18. Madde uygulamasına tabidir.	3.500,47	-	34.900.000,00	Kanuni Faiz %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin	45.100.000
78	İZMİR BORNova DOĞANLAR'DA 27.821,62 m ² KISMEN İMALATHANE TESİS ALANI + KISMEN BELEDİYE HİZMET ALANI + KISMEN MESLEKİ TEKNİK ÖĞRETİM ALANI + KISMEN YOL	https://maps.app.goo.gl/vCjEPn6QwXnRvWgKA	İzmir	Bornova	Doğanlar	22524	1	27.821,62	27.821,62	Arsa	Kismen İmalathane Tesisi Alanı (Taksit=0.50-Emsal=0.80), Kismen Belediye Hizmet Alanı, Kismen Mesleki Teknik Öğretim Alanı, Kismen Yol	18. Madde uygulamasına tabidir.	6.600,26	-	183.630.000,00	Kanuni Faiz %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin	430.000.000
79	İZMİR ÇEŞME ALAÇATIDA 7.175,52 m ² 1/100.000 ÇDP'DE TARIM ALANI	https://maps.app.goo.gl/H9PKZftbG6n6Kvsm8	İzmir	Çeşme	Alaçatı	452	75	7.175,52	7.175,52	Tarla	1/100.000 ÇDP'de Tarım Alanı	DOĞAL SİT SÜRDÜRÜLEBİLİR KORUMA VE KONTROLÜ KULLANIM ALANINDA KALMAKTADIR. 3194 Sayılı Kanununun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırıdır	6.501,27	-	46.650.000,00	Kanuni Faiz %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin	45.100.000
80	İZMİR FOÇA YENİFOÇA-CUMHURİYETTE 1.589,09 m ² KONUT ALANI	https://maps.app.goo.gl/TwPcdqr7YWWGfYVW7	İzmir	Foça	YeniFoça-Cumhuriyet	11135	2	1.589,09	1.589,09	Arsa	Konut Alanı Taksit:0,25 Kaks:0,50 Hmax:6,80		28.003,45	-	44.500.000,00	Kanuni Faiz %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin	45.100.000
81	İZMİR FOÇA YENİFOÇA-CUMHURİYETTE 873,78 m ² KONUT ALANI	https://maps.app.goo.gl/Pa5IvUMAswWpNpc7	İzmir	Foça	YeniFoça-Cumhuriyet	11136	2	873,78	873,78	Arsa	Konut Alanı Taksit:0,25 Kaks:0,50 Hmax:6,80		26.001,97	-	22.720.000,00	Kanuni Faiz %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin	45.100.000
82	İZMİR SEFERİHİSAR BEYLER'DE 11.287,03 m ² TARIM ALANI (1/25000'LİK ÇDP PLANI MEVCUT)	https://maps.app.goo.gl/HbkZQyMHYtQwDv9	İzmir	Seferihisar	Beyler	199	4	11.287,03	11.287,03	Çalılık	Tarım Alanı (1/25000'lik ÇDP planı mevcut)	3402 Sayılı kanununun 22. maddesinin 2. fıkrasının a bendine tabidir.	500,57	-	5.650.000,00	Kanuni Faiz %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin	4810.000