

14 HAZİRAN 2022 SAAT 10:30 LOT 001-LOT 194 ARASI

| LOT NO | İl | İlçe | Mahalle | Ada | Parsel | Yüzölçümü (m ²) | Hazine Yüzölçümü (m ²) | Niteliği | İmar Durumu | TL/m ² Rayiç Değeri (TL) | Tahmini Bedeli (TL) | Açıklama |
|--------|-------|---------|--------------------|-------|--------|-----------------------------|------------------------------------|-----------------------|--|-------------------------------------|---------------------|--|
| 1 | İzmir | Bornova | Doğanlar | 22380 | 24 | 6.739,72 | 6.739,72 | Zeytinli Ağaçlı Tarla | Konut Alanı İnşaat Alanı 4.110,00 m ² | ₺ 2.250,00 | ₺ 15.164.370,00 | Taşınmazın yaklaşık 4.033,05 m ² 'si Konut Alanında |
| 2 | İzmir | Buca | Dumlupınar | 79 | 4 | 1.545,00 | 1.545,00 | Arsa | Konut, Ticaret ve Turizm 2 Kat | ₺ 6.500,00 | ₺ 10.042.500,00 | 3402 sayılı Kanununun 22. Md göre belirtme bulunmaktadır. |
| 3 | İzmir | Çeşme | Dalyan | 8245 | 3 | 374,17 | 374,17 | Arsa | Serbest Nizam 2 Kat | ₺ 20.000,00 | ₺ 7.483.400,00 | 3194/11. Maddesine göre Hazinesin terk ettiği kısma ilişkin |
| 4 | İzmir | Çeşme | Dalyan | 8250 | 3 | 858,48 | 858,48 | Arsa | Konut Alanı E: 0.40 | ₺ 17.500,00 | ₺ 15.023.400,00 | |
| 5 | İzmir | Çeşme | Reisdere Mahallesi | 7867 | 3 | 740,00 | 740,00 | Arsa | Konut Alanı E: 0.30 | ₺ 8.000,00 | ₺ 5.920.000,00 | |
| 6 | İzmir | Çeşme | Reisdere Mahallesi | 7869 | 1 | 863,00 | 863,00 | Arsa | Konut Alanı E: 0.30 | ₺ 8.000,00 | ₺ 6.904.000,00 | |
| 7 | İzmir | Çeşme | Reisdere Mahallesi | 7869 | 2 | 862,00 | 862,00 | Arsa | Konut Alanı E: 0.30 | ₺ 8.000,00 | ₺ 6.896.000,00 | |
| 8 | İzmir | Çeşme | Sakarya | 196 | 2 | 7.460,00 | 7.460,00 | Tarla | Günübürlük Turizm Tesis Alanı E:0.05 | ₺ 3.500,00 | ₺ 26.110.000,00 | |
| 9 | İzmir | Çeşme | Sakarya | 196 | 13 | 2.370,00 | 2.370,00 | Tarla | Günübürlük Turizm Tesis Alanı E:0.05 | ₺ 4.000,00 | ₺ 9.480.000,00 | |
| 10 | İzmir | Çeşme | Sakarya | 196 | 16 | 1.900,00 | 1.900,00 | Tarla | Günübürlük Turizm Tesis Alanı E:0.05 | ₺ 4.000,00 | ₺ 7.600.000,00 | |
| 11 | İzmir | Çeşme | Sakarya | 196 | 14 | 2.010,00 | 2.010,00 | Tarla | Günübürlük Turizm Tesis Alanı E:0.05 | ₺ 4.000,00 | ₺ 8.040.000,00 | |
| 12 | İzmir | Çeşme | Sakarya | 196 | 15 | 1.020,00 | 1.020,00 | Tarla | Günübürlük Turizm Tesis Alanı E:0.05 | ₺ 4.500,00 | ₺ 4.590.000,00 | |
| 13 | İzmir | Dikili | Çandarlı | 39 | 26 | 357,57 | 323,58 | Arsa | Konut Alanı | ₺ 3.250,00 | ₺ 1.051.635,00 | Bahse konu taşınmazdaki Hazine Hisyesi satılmaktadır. |
| 14 | İzmir | Dikili | Çandarlı | 40 | 19 | 383,83 | 383,83 | Arsa | Konut Alanı | ₺ 3.250,00 | ₺ 1.247.447,50 | |
| 15 | İzmir | Dikili | Çandarlı | 40 | 20 | 521,16 | 521,16 | Arsa | Konut Alanı | ₺ 3.250,00 | ₺ 1.693.770,00 | |
| 16 | İzmir | Dikili | Çandarlı | 40 | 21 | 349,76 | 349,76 | Arsa | Konut Alanı | ₺ 3.250,00 | ₺ 1.136.720,00 | |
| 17 | İzmir | Dikili | Çandarlı | 108 | 2 | 454,45 | 397,25 | Arsa | Konut Alanı | ₺ 3.250,00 | ₺ 1.291.062,50 | Bahse konu taşınmazdaki Hazine Hisyesi satılmaktadır. |
| 18 | İzmir | Dikili | Çandarlı | 121 | 8 | 322,03 | 322,03 | Arsa | Konut Alanı E: 0.30 | ₺ 3.250,00 | ₺ 1.046.597,50 | |
| 19 | İzmir | Dikili | Çandarlı | 121 | 9 | 607,85 | 607,85 | Arsa | Konut Alanı E: 0.30 | ₺ 3.250,00 | ₺ 1.975.512,50 | 3402 sayılı Kanununun 22. Md göre ve 3402/Ek-1'e göre |
| 20 | İzmir | Dikili | Çandarlı | 121 | 10 | 479,74 | 479,74 | Arsa | Konut Alanı E: 0.30 | ₺ 3.250,00 | ₺ 1.559.155,00 | |
| 21 | İzmir | Dikili | Çandarlı | 154 | 20 | 657,24 | 335,24 | Arsa | Konut Alanı E: 0.30 | ₺ 3.500,00 | ₺ 1.173.340,00 | Bahse konu taşınmazdaki Hazine Hisyesi satılmaktadır. |
| 22 | İzmir | Dikili | Çandarlı | 184 | 34 | 612,69 | 347,39 | Arsa | Konut Alanı E: 0.30 | ₺ 3.500,00 | ₺ 1.215.865,00 | Bahse konu taşınmazdaki Hazine Hisyesi satılmaktadır. |
| 23 | İzmir | Dikili | Çandarlı | 541 | 7 | 424,00 | 424,00 | Arsa | Konut Alanı E: 0.30 | ₺ 2.750,00 | ₺ 1.166.000,00 | Askeri güvenlik bölgesi belirtmeleri bulunmaktadır. |

| LOT NO | İl | İlçe | Mahalle | Ada | Parsel | Yüzölçümü (m ²) | Hazine Yüzölçümü (m ²) | Niteliği | İmar Durumu | TL/m ² Rayiç Değeri (TL) | Tahmini Bedeli (TL) | Açıklama |
|--------|-------|------------|----------------------------------|-------|--------|-----------------------------|------------------------------------|----------|---------------------------------------|-------------------------------------|---------------------|---|
| 24 | İzmir | Dikili | Çandarlı | 1362 | 1 | 616,20 | 616,20 | Arsa | Konut Alanı E: 0.30 | ₺ 2.750,00 | ₺ 1.694.550,00 | Askeri güvenlik bölgesi belirtmeleri bulunmaktadır. |
| 25 | İzmir | Dikili | Çandarlı | 1434 | 1 | 7.573,00 | 7.573,00 | Arsa | Sosyal Tesis Alanı | ₺ 1.750,00 | ₺ 13.252.750,00 | |
| 26 | İzmir | Foça | Yenifoça - Mustafa Kemal Atatürk | 11054 | 1 | 1.560,32 | 1.560,32 | Arsa | Konut Alanı E: 0.75 | ₺ 4.250,00 | ₺ 6.631.360,00 | |
| 27 | İzmir | Gaziemir | Atıfbey | 11132 | 6 | 4.132,00 | 3.532,00 | Arsa | Ticari Alan | ₺ 5.000,00 | ₺ 17.660.000,00 | Bahse konu taşınmazdaki Hazine Hissesi satılmaktadır. |
| 28 | İzmir | Güzelbahçe | Yelki | 2283 | 5 | 538,78 | 538,78 | Arsa | Konut Alanı | ₺ 8.750,00 | ₺ 4.714.325,00 | Yapı kayıt belgelerinin iptal edildiğine dair |
| 29 | İzmir | Karşıyaka | Örnekköy | 26405 | 1 | 1.882,75 | 1.882,75 | Arsa | Sosyal Tesis Alanı | ₺ 4.000,00 | ₺ 7.531.000,00 | |
| 30 | İzmir | Kemalpaşa | Bağyurdu Yeni | 315 | 1 | 51.727,65 | 51.727,65 | Arsa | ÜİP E:0.40 Hmax:6.50 Tarıma Dayalı | ₺ 800,00 | ₺ 41.382.120,00 | |
| 31 | İzmir | Kemalpaşa | Bağyurdu Yeni | 315 | 2 | 4.233,96 | 4.233,96 | Arsa | ÜİP E:0.40 Hmax:6.50 Tarıma Dayalı | ₺ 950,00 | ₺ 4.022.262,00 | |
| 32 | İzmir | Menderes | Gümüldür | 972 | 2 | 2.054,00 | 2.054,00 | Arsa | Konut Alanı E: 0.50 | ₺ 5.000,00 | ₺ 10.270.000,00 | |
| 33 | İzmir | Menderes | Gümüldür | 2206 | 4 | 268,00 | 268,00 | Arsa | Konut Alanı E: 0.70 | ₺ 3.000,00 | ₺ 804.000,00 | 6831 Sayılı Orman Kanunu 2/B belirtmesi |
| 34 | İzmir | Menderes | Gümüldür | 2206 | 5 | 291,00 | 291,00 | Arsa | Konut Alanı E: 0.70 | ₺ 2.900,00 | ₺ 843.900,00 | 6832 Sayılı Orman Kanunu 2/B belirtmesi |
| 35 | İzmir | Menderes | Gümüldür | 2206 | 9 | 277,00 | 277,00 | Arsa | Konut Alanı E: 0.70 | ₺ 3.000,00 | ₺ 831.000,00 | 6833 Sayılı Orman Kanunu 2/B belirtmesi |
| 36 | İzmir | Menderes | Gümüldür | 2206 | 10 | 268,00 | 268,00 | Arsa | Konut Alanı E: 0.70 | ₺ 3.000,00 | ₺ 804.000,00 | 6834 Sayılı Orman Kanunu 2/B belirtmesi |
| 37 | İzmir | Menderes | Gümüldür | 2209 | 4 | 277,00 | 277,00 | Arsa | Konut Alanı E: 0.70 | ₺ 3.000,00 | ₺ 831.000,00 | 6835 Sayılı Orman Kanunu 2/B belirtmesi |
| 38 | İzmir | Menderes | Gümüldür | 2212 | 10 | 266,00 | 266,00 | Arsa | 1/25.000 Gelişme Konut Alanı | ₺ 3.200,00 | ₺ 851.200,00 | |
| 39 | İzmir | Menderes | Gümüldür | 2212 | 22 | 252,00 | 252,00 | Arsa | 1/25.000 Gelişme Konut Alanı | ₺ 3.200,00 | ₺ 806.400,00 | |
| 40 | İzmir | Menderes | Gümüldür | 2212 | 23 | 251,00 | 251,00 | Arsa | 1/25.000 Gelişme Konut Alanı | ₺ 3.200,00 | ₺ 803.200,00 | |
| 41 | İzmir | Menderes | Menderes (Cumaovası) | 97 | 5 | 267,00 | 267,00 | Arsa | Konut Alanı B-3 | ₺ 4.500,00 | ₺ 1.201.500,00 | |
| 42 | İzmir | Menderes | Menderes (Cumaovası) | 815 | 7 | 439,00 | 439,00 | Arsa | Konut Alanı E: 0.50 | ₺ 7.000,00 | ₺ 3.073.000,00 | |
| 43 | İzmir | Menderes | Menderes (Cumaovası) | 815 | 8 | 384,00 | 384,00 | Arsa | Konut Alanı E: 0.50 | ₺ 7.500,00 | ₺ 2.880.000,00 | |
| 44 | İzmir | Menderes | Menderes (Cumaovası) | 815 | 9 | 384,00 | 384,00 | Arsa | Konut Alanı E: 0.50 | ₺ 7.500,00 | ₺ 2.880.000,00 | |
| 45 | İzmir | Menderes | Menderes (Cumaovası) | 815 | 10 | 385,00 | 385,00 | Arsa | Konut Alanı E: 0.50 | ₺ 7.500,00 | ₺ 2.887.500,00 | |
| 46 | İzmir | Menderes | Menderes (Cumaovası) | 815 | 11 | 554,00 | 554,00 | Arsa | Konut Alanı E: 0.50 | ₺ 7.000,00 | ₺ 3.878.000,00 | |

| LOT NO | İl | İlçe | Mahalle | Ada | Parsel | Yüzölçümü (m ²) | Hazine Yüzölçümü (m ²) | Niteliği | İmar Durumu | TL/m ² Rayiç Değeri (TL) | Tahmini Bedeli (TL) | Açıklama |
|--------|-------|----------|------------|-----|--------|-----------------------------|------------------------------------|----------|---------------------|-------------------------------------|---------------------|---|
| 47 | İzmir | Menderes | Bulğurca | 196 | 1 | 500,00 | 500,00 | Arsa | UİP Konut Alanı | ₺ 1.550,00 | ₺ 775.000,00 | |
| 48 | İzmir | Menderes | Bulğurca | 196 | 2 | 502,00 | 502,00 | Arsa | UİP Konut Alanı | ₺ 1.500,00 | ₺ 753.000,00 | |
| 49 | İzmir | Menderes | Bulğurca | 196 | 3 | 508,00 | 508,00 | Arsa | UİP Konut Alanı | ₺ 1.500,00 | ₺ 762.000,00 | |
| 50 | İzmir | Menderes | Bulğurca | 196 | 4 | 507,00 | 507,00 | Arsa | UİP Konut Alanı | ₺ 1.500,00 | ₺ 760.500,00 | |
| 51 | İzmir | Menderes | Bulğurca | 196 | 5 | 513,00 | 513,00 | Arsa | UİP Konut Alanı | ₺ 1.500,00 | ₺ 769.500,00 | |
| 52 | İzmir | Menderes | Bulğurca | 196 | 6 | 514,00 | 514,00 | Arsa | UİP Konut Alanı | ₺ 1.500,00 | ₺ 771.000,00 | |
| 53 | İzmir | Menderes | Bulğurca | 196 | 7 | 518,00 | 518,00 | Arsa | UİP Konut Alanı | ₺ 1.550,00 | ₺ 802.900,00 | |
| 54 | İzmir | Menderes | Bulğurca | 203 | 1 | 7.016,00 | 7.016,00 | Arsa | UİP Konut Alanı | ₺ 300,00 | ₺ 2.104.800,00 | |
| 55 | İzmir | Menderes | Bulğurca | 209 | 1 | 3.654,00 | 3.654,00 | Arsa | UİP Konut Alanı | ₺ 400,00 | ₺ 1.461.600,00 | |
| 56 | İzmir | Torbalı | Ayrancılar | 246 | 13 | 601,28 | 601,28 | Arsa | Konut Alanı B-3 | ₺ 4.500,00 | ₺ 2.705.760,00 | |
| 57 | İzmir | Torbalı | Ayrancılar | 692 | 11 | 588,43 | 588,43 | Arsa | Konut Alanı | ₺ 3.600,00 | ₺ 2.118.348,00 | Yapı kayıt belgelerinin iptal edildiğine dair |
| 58 | İzmir | Torbalı | Ayrancılar | 741 | 4 | 381,16 | 381,16 | Arsa | Konut Alanı E: 0.90 | ₺ 2.650,00 | ₺ 1.010.074,00 | |
| 59 | İzmir | Torbalı | Ayrancılar | 741 | 5 | 408,82 | 408,82 | Arsa | Konut Alanı E: 0.90 | ₺ 2.650,00 | ₺ 1.083.373,00 | |
| 60 | İzmir | Torbalı | Ayrancılar | 741 | 6 | 436,47 | 436,47 | Arsa | Konut Alanı E: 0.90 | ₺ 2.650,00 | ₺ 1.156.645,50 | |
| 61 | İzmir | Torbalı | Ayrancılar | 741 | 7 | 464,13 | 464,13 | Arsa | Konut Alanı E: 0.90 | ₺ 2.650,00 | ₺ 1.229.944,50 | |
| 62 | İzmir | Torbalı | Ayrancılar | 741 | 8 | 491,78 | 491,78 | Arsa | Konut Alanı E: 0.90 | ₺ 2.650,00 | ₺ 1.303.217,00 | |
| 63 | İzmir | Torbalı | Ayrancılar | 741 | 9 | 529,75 | 529,75 | Arsa | Konut Alanı E: 0.90 | ₺ 2.750,00 | ₺ 1.456.812,50 | |
| 64 | İzmir | Torbalı | Ayrancılar | 741 | 10 | 366,34 | 366,34 | Arsa | Konut Alanı E: 0.90 | ₺ 2.700,00 | ₺ 989.118,00 | |
| 65 | İzmir | Torbalı | Ayrancılar | 741 | 11 | 374,77 | 374,77 | Arsa | Konut Alanı E: 0.90 | ₺ 2.700,00 | ₺ 1.011.879,00 | |
| 66 | İzmir | Torbalı | Ayrancılar | 741 | 12 | 589,36 | 589,36 | Arsa | Konut Alanı E: 0.90 | ₺ 2.850,00 | ₺ 1.679.676,00 | |
| 67 | İzmir | Torbalı | Ayrancılar | 741 | 13 | 479,01 | 479,01 | Arsa | Konut Alanı E: 0.90 | ₺ 2.800,00 | ₺ 1.341.228,00 | |
| 68 | İzmir | Torbalı | Ayrancılar | 741 | 14 | 449,85 | 449,85 | Arsa | Konut Alanı E: 0.90 | ₺ 2.800,00 | ₺ 1.259.580,00 | |
| 69 | İzmir | Torbalı | Ayrancılar | 741 | 15 | 420,69 | 420,69 | Arsa | Konut Alanı E: 0.90 | ₺ 2.800,00 | ₺ 1.177.932,00 | |

| LOT NO | İl | İlçe | Mahalle | Ada | Parsel | Yüzölçümü (m ²) | Hazine Yüzölçümü (m ²) | Niteliği | İmar Durumu | TL/m ² Rayiç Değeri (TL) | Tahmini Bedeli (TL) | Açıklama |
|--------|-------|---------|------------|-----|--------|-----------------------------|------------------------------------|----------|---------------------|-------------------------------------|---------------------|----------|
| 70 | İzmir | Torbali | Ayrancılar | 741 | 16 | 391,53 | 391,53 | Arsa | Konut Alanı E: 0.90 | ₺ 2.800,00 | ₺ 1.096.284,00 | |
| 71 | İzmir | Torbali | Ayrancılar | 741 | 17 | 362,38 | 362,38 | Arsa | Konut Alanı E: 0.90 | ₺ 2.800,00 | ₺ 1.014.664,00 | |
| 72 | İzmir | Torbali | Pancar | 275 | 5 | 615,15 | 615,15 | Arsa | Konut Alanı | ₺ 2.500,00 | ₺ 1.537.875,00 | |
| 73 | İzmir | Torbali | Pancar | 275 | 6 | 468,25 | 468,25 | Arsa | Konut Alanı | ₺ 2.750,00 | ₺ 1.287.687,50 | |
| 74 | İzmir | Torbali | Pancar | 275 | 7 | 454,01 | 454,01 | Arsa | Konut Alanı | ₺ 2.750,00 | ₺ 1.248.527,50 | |
| 75 | İzmir | Torbali | Pancar | 275 | 8 | 612,35 | 612,35 | Arsa | Konut Alanı | ₺ 2.500,00 | ₺ 1.530.875,00 | |
| 76 | İzmir | Torbali | Yazıbaşı | 133 | 1 | 2.624,00 | 2.624,00 | Tarla | Konut Alanı | ₺ 4.000,00 | ₺ 10.496.000,00 | |
| 77 | İzmir | Urla | Kadıovacık | 148 | 1 | 503,10 | 503,10 | Arsa | Konut Alanı E: 0.50 | ₺ 3.000,00 | ₺ 1.509.300,00 | |
| 78 | İzmir | Urla | Kadıovacık | 148 | 2 | 371,94 | 371,94 | Arsa | Konut Alanı E: 0.50 | ₺ 3.000,00 | ₺ 1.115.820,00 | |
| 79 | İzmir | Urla | Kadıovacık | 148 | 3 | 332,34 | 332,34 | Arsa | Konut Alanı E: 0.50 | ₺ 3.000,00 | ₺ 997.020,00 | |
| 80 | İzmir | Urla | Kadıovacık | 148 | 4 | 312,37 | 312,37 | Arsa | Konut Alanı E: 0.50 | ₺ 3.000,00 | ₺ 937.110,00 | |
| 81 | İzmir | Urla | Kadıovacık | 148 | 5 | 409,57 | 409,57 | Arsa | Konut Alanı E: 0.50 | ₺ 3.000,00 | ₺ 1.228.710,00 | |
| 82 | İzmir | Urla | Kadıovacık | 148 | 6 | 375,24 | 375,24 | Arsa | Konut Alanı E: 0.50 | ₺ 3.000,00 | ₺ 1.125.720,00 | |
| 83 | İzmir | Urla | Kadıovacık | 148 | 7 | 369,03 | 369,03 | Arsa | Konut Alanı E: 0.50 | ₺ 3.000,00 | ₺ 1.107.090,00 | |
| 84 | İzmir | Urla | Kadıovacık | 149 | 1 | 322,07 | 322,07 | Arsa | Konut Alanı E: 0.50 | ₺ 3.000,00 | ₺ 966.210,00 | |
| 85 | İzmir | Urla | Kadıovacık | 149 | 2 | 361,93 | 361,93 | Arsa | Konut Alanı E: 0.50 | ₺ 3.000,00 | ₺ 1.085.790,00 | |
| 86 | İzmir | Urla | Kadıovacık | 149 | 3 | 393,83 | 393,83 | Arsa | Konut Alanı E: 0.50 | ₺ 3.000,00 | ₺ 1.181.490,00 | |
| 87 | İzmir | Urla | Kadıovacık | 149 | 4 | 378,57 | 378,57 | Arsa | Konut Alanı E: 0.50 | ₺ 3.000,00 | ₺ 1.135.710,00 | |
| 88 | İzmir | Urla | Kadıovacık | 149 | 5 | 396,19 | 396,19 | Arsa | Konut Alanı E: 0.50 | ₺ 3.000,00 | ₺ 1.188.570,00 | |
| 89 | İzmir | Urla | Kadıovacık | 149 | 6 | 367,31 | 367,31 | Arsa | Konut Alanı E: 0.50 | ₺ 3.000,00 | ₺ 1.101.930,00 | |
| 90 | İzmir | Urla | Kadıovacık | 149 | 7 | 374,81 | 374,81 | Arsa | Konut Alanı E: 0.50 | ₺ 3.000,00 | ₺ 1.124.430,00 | |
| 91 | İzmir | Urla | Kadıovacık | 149 | 8 | 387,07 | 387,07 | Arsa | Konut Alanı E: 0.50 | ₺ 3.000,00 | ₺ 1.161.210,00 | |
| 92 | İzmir | Urla | Kadıovacık | 149 | 9 | 381,76 | 381,76 | Arsa | Konut Alanı E: 0.50 | ₺ 3.000,00 | ₺ 1.145.280,00 | |

| LOT NO | İl | İlçe | Mahalle | Ada | Parsel | Yüzölçümü (m ²) | Hazine Yüzölçümü (m ²) | Niteliği | İmar Durumu | TL/m ² Rayiç Değeri (TL) | Tahmini Bedeli (TL) | Açıklama |
|--------|-------|------|------------|-----|--------|-----------------------------|------------------------------------|----------|---------------------|-------------------------------------|---------------------|----------|
| 93 | İzmir | Urla | Kadıovacık | 149 | 10 | 375,85 | 375,85 | Arsa | Konut Alanı E: 0.50 | ₺ 3.000,00 | ₺ 1.127.550,00 | |
| 94 | İzmir | Urla | Kadıovacık | 150 | 1 | 506,74 | 506,74 | Arsa | Konut Alanı E: 0.50 | ₺ 3.000,00 | ₺ 1.520.220,00 | |
| 95 | İzmir | Urla | Kadıovacık | 150 | 2 | 450,06 | 450,06 | Arsa | Konut Alanı E: 0.50 | ₺ 3.000,00 | ₺ 1.350.180,00 | |
| 96 | İzmir | Urla | Kadıovacık | 150 | 3 | 433,80 | 433,80 | Arsa | Konut Alanı E: 0.50 | ₺ 3.000,00 | ₺ 1.301.400,00 | |
| 97 | İzmir | Urla | Kadıovacık | 150 | 4 | 414,25 | 414,25 | Arsa | Konut Alanı E: 0.50 | ₺ 3.000,00 | ₺ 1.242.750,00 | |
| 98 | İzmir | Urla | Kadıovacık | 150 | 5 | 412,20 | 412,20 | Arsa | Konut Alanı E: 0.50 | ₺ 3.000,00 | ₺ 1.236.600,00 | |
| 99 | İzmir | Urla | Kadıovacık | 150 | 6 | 397,65 | 397,65 | Arsa | Konut Alanı E: 0.50 | ₺ 3.000,00 | ₺ 1.192.950,00 | |
| 100 | İzmir | Urla | Kadıovacık | 150 | 7 | 407,14 | 407,14 | Arsa | Konut Alanı E: 0.50 | ₺ 3.000,00 | ₺ 1.221.420,00 | |
| 101 | İzmir | Urla | Kadıovacık | 150 | 8 | 431,01 | 431,01 | Arsa | Konut Alanı E: 0.50 | ₺ 3.000,00 | ₺ 1.293.030,00 | |
| 102 | İzmir | Urla | Kadıovacık | 150 | 9 | 379,99 | 379,99 | Arsa | Konut Alanı E: 0.50 | ₺ 3.000,00 | ₺ 1.139.970,00 | |
| 103 | İzmir | Urla | Kadıovacık | 150 | 10 | 380,00 | 380,00 | Arsa | Konut Alanı E: 0.50 | ₺ 3.000,00 | ₺ 1.140.000,00 | |
| 104 | İzmir | Urla | Kadıovacık | 150 | 11 | 380,00 | 380,00 | Arsa | Konut Alanı E: 0.50 | ₺ 3.000,00 | ₺ 1.140.000,00 | |
| 105 | İzmir | Urla | Kadıovacık | 150 | 12 | 414,65 | 414,65 | Arsa | Konut Alanı E: 0.50 | ₺ 3.000,00 | ₺ 1.243.950,00 | |
| 106 | İzmir | Urla | Kadıovacık | 150 | 13 | 419,72 | 419,72 | Arsa | Konut Alanı E: 0.50 | ₺ 3.000,00 | ₺ 1.259.160,00 | |
| 107 | İzmir | Urla | Kadıovacık | 150 | 14 | 415,84 | 415,84 | Arsa | Konut Alanı E: 0.50 | ₺ 3.000,00 | ₺ 1.247.520,00 | |
| 108 | İzmir | Urla | Kadıovacık | 150 | 15 | 399,79 | 399,79 | Arsa | Konut Alanı E: 0.50 | ₺ 3.000,00 | ₺ 1.199.370,00 | |
| 109 | İzmir | Urla | Kadıovacık | 150 | 16 | 412,00 | 412,00 | Arsa | Konut Alanı E: 0.50 | ₺ 3.000,00 | ₺ 1.236.000,00 | |
| 110 | İzmir | Urla | Kadıovacık | 151 | 1 | 400,00 | 400,00 | Arsa | Konut Alanı E: 0.50 | ₺ 3.000,00 | ₺ 1.200.000,00 | |
| 111 | İzmir | Urla | Kadıovacık | 151 | 2 | 352,35 | 352,35 | Arsa | Konut Alanı E: 0.50 | ₺ 3.000,00 | ₺ 1.057.050,00 | |
| 112 | İzmir | Urla | Kadıovacık | 151 | 3 | 387,89 | 387,89 | Arsa | Konut Alanı E: 0.50 | ₺ 3.000,00 | ₺ 1.163.670,00 | |
| 113 | İzmir | Urla | Kadıovacık | 151 | 4 | 433,11 | 433,11 | Arsa | Konut Alanı E: 0.50 | ₺ 3.000,00 | ₺ 1.299.330,00 | |
| 114 | İzmir | Urla | Kadıovacık | 151 | 5 | 400,00 | 400,00 | Arsa | Konut Alanı E: 0.50 | ₺ 3.000,00 | ₺ 1.200.000,00 | |
| 115 | İzmir | Urla | Kadıovacık | 151 | 6 | 400,00 | 400,00 | Arsa | Konut Alanı E: 0.50 | ₺ 3.000,00 | ₺ 1.200.000,00 | |

| LOT NO | İl | İlçe | Mahalle | Ada | Parsel | Yüzölçümü (m ²) | Hazine Yüzölçümü (m ²) | Niteliği | İmar Durumu | TL/m ² Rayiç Değeri (TL) | Tahmini Bedeli (TL) | Açıklama |
|--------|-------|------|------------|-----|--------|-----------------------------|------------------------------------|----------|---------------------|-------------------------------------|---------------------|----------|
| 116 | İzmir | Urla | Kadıovacık | 152 | 1 | 395,19 | 395,19 | Arsa | Konut Alanı E: 0.50 | ₺ 3.000,00 | ₺ 1.185.570,00 | |
| 117 | İzmir | Urla | Kadıovacık | 152 | 2 | 395,32 | 395,32 | Arsa | Konut Alanı E: 0.50 | ₺ 3.000,00 | ₺ 1.185.960,00 | |
| 118 | İzmir | Urla | Kadıovacık | 152 | 3 | 395,00 | 395,00 | Arsa | Konut Alanı E: 0.50 | ₺ 3.000,00 | ₺ 1.185.000,00 | |
| 119 | İzmir | Urla | Kadıovacık | 152 | 4 | 395,00 | 395,00 | Arsa | Konut Alanı E: 0.50 | ₺ 3.000,00 | ₺ 1.185.000,00 | |
| 120 | İzmir | Urla | Kadıovacık | 152 | 5 | 395,00 | 395,00 | Arsa | Konut Alanı E: 0.50 | ₺ 3.000,00 | ₺ 1.185.000,00 | |
| 121 | İzmir | Urla | Kadıovacık | 152 | 6 | 395,00 | 395,00 | Arsa | Konut Alanı E: 0.50 | ₺ 3.000,00 | ₺ 1.185.000,00 | |
| 122 | İzmir | Urla | Kadıovacık | 152 | 7 | 395,00 | 395,00 | Arsa | Konut Alanı E: 0.50 | ₺ 3.000,00 | ₺ 1.185.000,00 | |
| 123 | İzmir | Urla | Kadıovacık | 152 | 8 | 395,00 | 395,00 | Arsa | Konut Alanı E: 0.50 | ₺ 3.000,00 | ₺ 1.185.000,00 | |
| 124 | İzmir | Urla | Kadıovacık | 152 | 9 | 395,00 | 395,00 | Arsa | Konut Alanı E: 0.50 | ₺ 3.000,00 | ₺ 1.185.000,00 | |
| 125 | İzmir | Urla | Kadıovacık | 153 | 1 | 399,62 | 399,62 | Arsa | Konut Alanı E: 0.50 | ₺ 3.000,00 | ₺ 1.198.860,00 | |
| 126 | İzmir | Urla | Kadıovacık | 153 | 2 | 391,52 | 391,52 | Arsa | Konut Alanı E: 0.50 | ₺ 3.000,00 | ₺ 1.174.560,00 | |
| 127 | İzmir | Urla | Kadıovacık | 153 | 3 | 397,66 | 397,66 | Arsa | Konut Alanı E: 0.50 | ₺ 3.000,00 | ₺ 1.192.980,00 | |
| 128 | İzmir | Urla | Kadıovacık | 153 | 4 | 425,28 | 425,28 | Arsa | Konut Alanı E: 0.50 | ₺ 3.000,00 | ₺ 1.275.840,00 | |
| 129 | İzmir | Urla | Kadıovacık | 153 | 5 | 439,66 | 439,66 | Arsa | Konut Alanı E: 0.50 | ₺ 3.000,00 | ₺ 1.318.980,00 | |
| 130 | İzmir | Urla | Kadıovacık | 153 | 6 | 443,45 | 443,45 | Arsa | Konut Alanı E: 0.50 | ₺ 3.000,00 | ₺ 1.330.350,00 | |
| 131 | İzmir | Urla | Kadıovacık | 153 | 7 | 414,31 | 414,31 | Arsa | Konut Alanı E: 0.50 | ₺ 3.000,00 | ₺ 1.242.930,00 | |
| 132 | İzmir | Urla | Kadıovacık | 153 | 8 | 382,98 | 382,98 | Arsa | Konut Alanı E: 0.50 | ₺ 3.000,00 | ₺ 1.148.940,00 | |
| 133 | İzmir | Urla | Kadıovacık | 153 | 9 | 420,34 | 420,34 | Arsa | Konut Alanı E: 0.50 | ₺ 3.000,00 | ₺ 1.261.020,00 | |
| 134 | İzmir | Urla | Kadıovacık | 153 | 10 | 402,04 | 402,04 | Arsa | Konut Alanı E: 0.50 | ₺ 3.000,00 | ₺ 1.206.120,00 | |
| 135 | İzmir | Urla | Kadıovacık | 153 | 11 | 451,48 | 451,48 | Arsa | Konut Alanı E: 0.50 | ₺ 3.000,00 | ₺ 1.354.440,00 | |
| 136 | İzmir | Urla | Kadıovacık | 153 | 12 | 447,00 | 447,00 | Arsa | Konut Alanı E: 0.50 | ₺ 3.000,00 | ₺ 1.341.000,00 | |
| 137 | İzmir | Urla | Kadıovacık | 154 | 1 | 419,00 | 419,00 | Arsa | Konut Alanı E: 0.50 | ₺ 3.000,00 | ₺ 1.257.000,00 | |
| 138 | İzmir | Urla | Kadıovacık | 154 | 2 | 419,00 | 419,00 | Arsa | Konut Alanı E: 0.50 | ₺ 3.000,00 | ₺ 1.257.000,00 | |

| LOT NO | İl | İlçe | Mahalle | Ada | Parsel | Yüzölçümü (m ²) | Hazine Yüzölçümü (m ²) | Niteliği | İmar Durumu | TL/m ² Rayiç Değeri (TL) | Tahmini Bedeli (TL) | Açıklama |
|--------|-------|------|------------|-----|--------|-----------------------------|------------------------------------|----------|---------------------|-------------------------------------|---------------------|----------|
| 139 | İzmir | Urla | Kadıovacık | 154 | 3 | 420,80 | 420,80 | Arsa | Konut Alanı E: 0.50 | ₺ 3.000,00 | ₺ 1.262.400,00 | |
| 140 | İzmir | Urla | Kadıovacık | 155 | 1 | 1.014,03 | 1.014,03 | Arsa | Depolama Alanı | ₺ 3.500,00 | ₺ 3.549.105,00 | |
| 141 | İzmir | Urla | Kadıovacık | 156 | 1 | 449,20 | 449,20 | Arsa | Konut Alanı E: 0.50 | ₺ 3.250,00 | ₺ 1.459.900,00 | |
| 142 | İzmir | Urla | Kadıovacık | 156 | 2 | 461,43 | 461,43 | Arsa | Konut Alanı E: 0.50 | ₺ 3.000,00 | ₺ 1.384.290,00 | |
| 143 | İzmir | Urla | Kadıovacık | 156 | 3 | 418,73 | 418,73 | Arsa | Konut Alanı E: 0.50 | ₺ 3.000,00 | ₺ 1.256.190,00 | |
| 144 | İzmir | Urla | Kadıovacık | 156 | 4 | 436,19 | 436,19 | Arsa | Konut Alanı E: 0.50 | ₺ 3.000,00 | ₺ 1.308.570,00 | |
| 145 | İzmir | Urla | Kadıovacık | 156 | 5 | 461,66 | 461,66 | Arsa | Konut Alanı E: 0.50 | ₺ 3.000,00 | ₺ 1.384.980,00 | |
| 146 | İzmir | Urla | Kadıovacık | 156 | 6 | 1.521,76 | 1.521,76 | Arsa | Sosyal Tesis Alanı | ₺ 2.000,00 | ₺ 3.043.520,00 | |
| 147 | İzmir | Urla | Kadıovacık | 156 | 7 | 420,67 | 420,67 | Arsa | Konut Alanı E: 0.50 | ₺ 3.250,00 | ₺ 1.367.177,50 | |
| 148 | İzmir | Urla | Kadıovacık | 156 | 8 | 427,65 | 427,65 | Arsa | Konut Alanı E: 0.50 | ₺ 3.250,00 | ₺ 1.389.862,50 | |
| 149 | İzmir | Urla | Kadıovacık | 156 | 9 | 480,80 | 480,80 | Arsa | Konut Alanı E: 0.50 | ₺ 3.250,00 | ₺ 1.562.600,00 | |
| 150 | İzmir | Urla | Kadıovacık | 157 | 1 | 688,15 | 688,15 | Arsa | Konut Alanı E: 0.50 | ₺ 3.250,00 | ₺ 2.236.487,50 | |
| 151 | İzmir | Urla | Kadıovacık | 157 | 2 | 441,56 | 441,56 | Arsa | Konut Alanı E: 0.50 | ₺ 3.000,00 | ₺ 1.324.680,00 | |
| 152 | İzmir | Urla | Kadıovacık | 157 | 3 | 513,83 | 513,83 | Arsa | Konut Alanı E: 0.50 | ₺ 3.000,00 | ₺ 1.541.490,00 | |
| 153 | İzmir | Urla | Kadıovacık | 157 | 4 | 584,65 | 584,65 | Arsa | Konut Alanı E: 0.50 | ₺ 3.000,00 | ₺ 1.753.950,00 | |
| 154 | İzmir | Urla | Kadıovacık | 157 | 5 | 468,37 | 468,37 | Arsa | Konut Alanı E: 0.50 | ₺ 3.000,00 | ₺ 1.405.110,00 | |
| 155 | İzmir | Urla | Kadıovacık | 157 | 6 | 400,29 | 400,29 | Arsa | Konut Alanı E: 0.50 | ₺ 3.000,00 | ₺ 1.200.870,00 | |
| 156 | İzmir | Urla | Kadıovacık | 157 | 7 | 340,68 | 340,68 | Arsa | Konut Alanı E: 0.50 | ₺ 3.000,00 | ₺ 1.022.040,00 | |
| 157 | İzmir | Urla | Kadıovacık | 157 | 8 | 325,31 | 325,31 | Arsa | Konut Alanı E: 0.50 | ₺ 3.000,00 | ₺ 975.930,00 | |
| 158 | İzmir | Urla | Kadıovacık | 157 | 9 | 533,59 | 533,59 | Arsa | Konut Alanı E: 0.50 | ₺ 3.250,00 | ₺ 1.734.167,50 | |
| 159 | İzmir | Urla | Kadıovacık | 157 | 10 | 517,84 | 517,84 | Arsa | Konut Alanı E: 0.50 | ₺ 3.250,00 | ₺ 1.682.980,00 | |
| 160 | İzmir | Urla | Kadıovacık | 157 | 11 | 419,98 | 419,98 | Arsa | Konut Alanı E: 0.50 | ₺ 3.250,00 | ₺ 1.364.935,00 | |
| 161 | İzmir | Urla | Kadıovacık | 157 | 12 | 446,83 | 446,83 | Arsa | Konut Alanı E: 0.50 | ₺ 3.250,00 | ₺ 1.452.197,50 | |

| LOT NO | İl | İlçe | Mahalle | Ada | Parsel | Yüzölçümü (m ²) | Hazine Yüzölçümü (m ²) | Niteliği | İmar Durumu | TL/m ² Rayiç Değeri (TL) | Tahmini Bedeli (TL) | Açıklama |
|--------|-------|------|------------|-----|--------|-----------------------------|------------------------------------|----------|---------------------|-------------------------------------|---------------------|----------|
| 162 | İzmir | Urla | Kadıovacık | 157 | 13 | 468,62 | 468,62 | Arsa | Konut Alanı E: 0.50 | ₺ 3.250,00 | ₺ 1.523.015,00 | |

1- Açık Artırma **15 Haziran 2022 10:30**'da

*T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Konferans Salonu Mustafa Kemal Mahallesi Çankaya /Ankara Salonu

*Balçova Termal Otel Kardelen Salon Balçova / İZMİR Salonu veya Online Katılım Sağlanabilmektedir.

2- **Online Katılım için www.emlakmuzayede.com.tr** üzerinden kayıt işlemi yapılmaktadır. **Online Katılım Son başvuru tarihi 13 Haziran 2022 Saat 10.30'a** kadar yapılması gerekmektedir. Bilgi için 0212 608 15 00 No'lu numara üzerinden iletişime geçebilirsiniz.

3-İhale Katılım Teminatı için **EMLAK YÖNETİM HİZMETLERİ VE TİCARET A.Ş.**'nin Halk Bankası Halkalı Şubesi TR24 0001 2009 8780 0010 2609 89 no.lu TL hesabına, Ad Soyad T.C Kimlik Numarası Yazılması gerekmektedir.

4- İhale Satış Fiyatı üzerinden **%25 Peşin 24 Ay Vade ile Satılacak olup Yıllık Kanuni Faiz Oranı %9** uygulanmaktadır. İhale Satış Fiyatı üzerinden peşin alım yapılmak istenmesi halinde **%20 İndirim** uygulanmaktadır.

5- 6306 Sayılı kanun gereği vergi ve harçlardan muaf tutulmaktadır.